



EDIFÍCIOS SAUDÁVEIS

C O N S U L T O R E S

QUEM SOMOS

“ONE-STOP SHOP” PARA A SUSTENTABILIDADE EM EDIFÍCIOS

APRESENTAÇÃO

A Edifícios Saudáveis nasceu em 1996 vocacionada para as temáticas da sustentabilidade ambiental em edifícios (eficiência energética e hídrica, materiais ecológicos, qualidade do ambiente interior, etc.) com especial enfoque na redução dos custos associados à utilização de energia.

A Edifícios Saudáveis possui profissionais com qualificações *LEED accredited professional*, *BREEAM international assessor*, *Certified Measurement and Verification Professional*, especialistas em simulação energética, comissionamento de sistemas energéticos, eficiência hídrica, gestão de águas pluviais, qualidade do ar interior, entre outros, que garantem um “know-how” articulado e transversal às áreas em que opera.

Esta estratégia já deu provas: fomos responsáveis pela 1.ª Certificação LEED

e pela 1.ª Certificação BREEAM em Portugal, pela 1.ª Certificação LEED GOLD na Península Ibérica e pela primeira 1ª Certificação LEED PLATINUM de um Supermercado na Europa. Também já potenciamos economias de energia num conjunto de edifícios cuja área ascende a mais de 4.000.000 m² e que inclui, entre outros, centros comerciais, supermercados, hotéis, casinos, health clubs, escritórios e edifícios industriais.

A experiência da Edifícios Saudáveis é diversificada e internacional, tendo já trabalhado em Portugal, Alemanha, Espanha, Itália, Grécia e Brasil.



O QUE FAZEMOS

SOLUÇÕES DE SUSTENTABILIDADE PARA EDIFÍCIOS

CERTIFICAÇÃO DE MÉRITO AMBIENTAL

A Edifícios Saudáveis tem um conhecimento profundo do LEED e do BREEAM, que são os sistemas de avaliação de mérito ambiental com maior reconhecimento internacional (LEED está a ser aplicado por mais de 50.000 edifícios em mais de 130 países). A nossa assessoria pode começar bem no início de cada projecto e estender-se até à fase de operação: apoiamos o promotor na definição dos objectivos ambientais (desempenho energético e hídrico, qualidade do ambiente interior, etc.), produzimos cadernos de encargos e apoiamos os projectos para garantir a sua conformidade com os objectivos definidos, apoiamos a elaboração dos concursos de empreitada e fiscalização, acompanhamos a obra e asseguramos o comissionamento de todos os sistemas energéticos.

EFICIÊNCIA ENERGÉTICA E HÍDRICA

A Edifícios Saudáveis tem longa tradição e experiência no estabelecimento de parcerias para a redução dos custos energéticos em edifícios. Já potenciamos economias de energia em Centros Comerciais, Supermercados, hotéis, casinos, *health clubs*, escritórios e edifícios industriais. A nossa experiência e *know-how* permitem-nos oferecer serviços que vão desde o apoio à contratação energética até à gestão global de instalações tendo em vista a redução da factura energética dos nossos clientes.



QUALIDADE DO AMBIENTE INTERIOR

A Edifícios Saudáveis foi pioneira em Portugal nos temas da qualidade do ambiente interior (qualidade do ar, conforto térmico, etc), quer ajudando gestores de edifícios a resolver problemas complexos e a maximizar a satisfação e produtividade dos ocupantes dos edifícios que operam, quer colaborando com promotores para garantir níveis de conforto ambiental de excelência nos edifícios que constroem.



COMO FAZEMOS POSICIONAMENTO E REFERÊNCIAS

POSICIONAMENTO

A Edifícios Saudáveis está preparada para colaborar com os clientes de diferentes formas, desde a prestação de serviços de consultoria até à instalação de soluções de eficiência energética “chave na mão”, com base em modelos de negócio flexíveis e criativos no que toca à sua remuneração (“fees” de consultoria, partilha de economias, venda de energia, etc.).

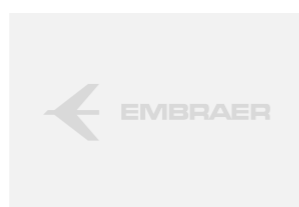
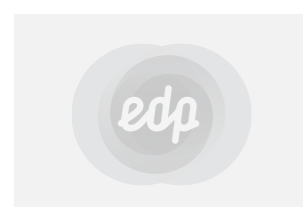
REFERÊNCIAS

A experiência da Edifícios Saudáveis é diversificada e internacional, tendo já trabalhado com promotores e gestores de edifícios (ex.: Sonae Sierra), empresas multinacionais (ex.: EDP), associações de proprietários (ex.: EPF – “European Property Federation”), Agências de Energia (ex.: Lisboa E-nova e Agência de Energia do Porto), empresas industriais (ex.: Embraer) em Portugal, Alemanha, Espanha, Itália, Grécia e Brasil.



CLIENTES

EMPRESAS COM QUE JÁ TRABALHAMOS





EDIFÍCIOS SAUDÁVEIS

CONSULTORES

Edifícios Saudáveis Consultores
mail@edificiossaudaveis.pt
Edifício Exponor, Av. Dr. António Macedo S/N
4450-617 Leça da Palmeira – Matosinhos